



bpa servicegesellschaft

# Konditionen

Architekten

[PDF-Druckversion](#)

PÖTTING ARCHITEKTEN



**Spezialisten für Gebäude einer alternden Gesellschaft: Maßgeschneiderte Gebäude für eine älter werdende Welt**

---

PÖTTING ARCHITEKTEN entwickeln, planen und errichten seit 2002 Immobilien für Senioren. Das Berliner Büro ist bundesweit tätig, mit einem breiten Portfolio von der klassischen Pflege bis zu innovativen und zukunftsgerechten Wohnformen.

Ihr Architekturbüro für zukunftsweisende Bauten: PÖTTING ARCHITEKTEN spezialisieren sich deutschlandweit auf Neubau, Umbau und Sanierung mit einem Fokus auf Seniorenwohnen und Quartierskonzepte. Die Stärke liegt in festpreisbasierten Machbarkeitsstudien, detaillierter Entwurfsplanung und zuverlässiger Generalplanung. Als Sachverständige beraten PÖTTING ARCHITEKTEN in Barrierefreiheit, begutachten Gebäudeschäden und fördern mit DGNB Zertifizierung und Energieberatung nachhaltiges Bauen. Entdecken Sie barrierefreie Lebensräume, optimiert für den demografischen Wandel. PÖTTING ARCHITEKTEN, mit anerkannter Expertise seit 2002, widmen sich dem Bauen für eine alternde Gesellschaft. Ihre Arbeit erstreckt sich bundesweit, wobei individuell auf die Anforderungen jeder Landesbauordnung eingegangen und Auftraggeber umfassend beraten werden. PÖTTING ARCHITEKTEN verstehen es, anspruchsvolle Konzepte für Seniorenwohnen zu entwickeln, die Selbstständigkeit fördern und generationenübergreifende Gemeinschaften unterstützen.



Der Fokus liegt auf maßgeschneiderten Quartierskonzepten, die eine Vielzahl von Dienstleistungen integrieren, um den Bewohnern ein würdevolles Altern in der eigenen Wohnung zu ermöglichen. Dabei werden Orte konzipiert, die eine Mischung aus stationärer Pflege, betreutem Wohnen und spezialisierten Betreuungsgruppen, wie etwa für Demenzkranke, anbieten.

Durch die Synthese von Fachwissen in Barrierefreiheit, Energieberatung und der sensiblen Anpassung historischer Bauten wird sicher gestellt, dass die Projekte sowohl ästhetisch ansprechend als auch praktisch für ihre Nutzer sind. Mit einem tiefen Verständnis für die Notwendigkeit der Kosteneffizienz und Energieeffizienz in der modernen Architektur nutzen PÖTTING ARCHITEKTEN innovative Lösungen, um zukunftssichere Lebensräume zu schaffen, die den demographischen Wandel meistern.

## Leistungsspektrum

### Neubau, Umbau, Sanierung

- Machbarkeitsstudien zum Festpreis
- Entwurf, Bauantrag, Ausführungsplanung,
- Generalplanung
- Deutschlandweit

### Bauen für Senioren + Wohnungsbau

- Stationäre Pflege, Betreutes Wohnen, betreute Wohngruppen, Hospiz
- Tagespflege, ambulante Dienste
- Quartierskonzepte,
- Wohnungsbau

### Sachverständiger

- Barrierefreiheit,
- Gebäudeschäden,
- DGNB Zertifizierung,
- Energieberatung

## Vorteile für bpa-Mitglieder

Als exklusives Angebot für Mitglieder des bpa bieten PÖTTING ARCHITEKTEN eine kostenfreie Erstberatung und ein persönliches Vor-Ort-Treffen deutschlandweit an. Dieser Service soll den Mitgliedern einen direkten Einblick in unsere maßgeschneiderten Lösungen für das Bauen im Bereich der Seniorenpflege und des Wohnungsbaus ermöglichen. Darüber hinaus erhalten bpa-Mitglieder einen **exklusiven Rabatt von 10 %** auf die Dienstleistungen.

Der Ansatz von PÖTTING ARCHITEKTEN ist es, mit einer preiswerten Machbarkeitsstudie zu beginnen, die eine fundierte Prüfung der Durchführbarkeit und der Nutzungsdauer für ein Gebäude oder ein Grundstück umfasst. Die Architekten analysieren Bebaubarkeitskosten, Baurecht und bringen Nutzungsideen nicht nur auf Papier, sondern präsentieren sie fachgerecht in dynamischen zwei- und dreidimensionalen Perspektiven. Diese Sonderkonditionen sind darauf ausgerichtet, bpa-Mitgliedern den Einstieg in ihre Projekte zu erleichtern und sie durch alle Phasen der Realisierung zu begleiten – effizient, kostenbewusst und immer mit Fokus auf die Bedürfnisse der älter werdenden Gesellschaft.



**PÖTTING ARCHITEKTEN**

---

**Bitte richten Sie Ihre Anfrage an**

**PÖTTING ARCHITEKTEN**

Jörn Pötting  
Friedrich-Wilhelm-Platz 9  
12161 Berlin

Tel.: (030) 21 65 462  
Fax.: (030) 21 75 66 97  
E-Mail: [poetting@poetting-architekten.de](mailto:poetting@poetting-architekten.de)  
[www.poetting-architekten.de](http://www.poetting-architekten.de)

---

Stand: 28.02.2024